

רביעי
09
פברואר

כלכליסט

שלחו להדפסה

גודל פונט

נדל"ן

2 דונם בגני תקווה נמכרו עבור 13.5 מיליון שקל
קבוצה רכישה של 8 אנשים רכשה את הקרקע במטרה לבנות קוטג'ים לצורכי מגורים והשקעה; היקף ההשקעה כולה נאמד ב-22 מיליון שקל

דותן לוי

12:29, 31.03.09

16 תגובות

קבוצה רכישה הכוללת 8 אנשים פרטיים רכשה מחברת אונקס 2 דונם בגני תקווה, ומתכננת לבנות עליהם שמונה קוטג'ים לצורכי השקעה ומגורים בהיקף השקעה כולל של 22 מיליון שקל.

עלות הקרקע בלבד מסתכמת ב-13.5 מיליון שקל ומשקפת מחיר של 1.69 מיליון שקל ליחידת שטח של 250 מ"ר. יתרת התשלום - כמיליון שקל נוספים - היא עבור הקוטג' בשטח בנוי של 250 מ"ר. בסיום הליך הבנייה צפוי כל קוטג' להימכר בכ-2.75 מיליון שקל.